

WYKAZ NR 133/2022

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 29.07.2022 r. do dnia 19.08.2022 r. wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

1.	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Sienkiewicza
2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 306/10 Powierzchnia : 85 m ² Księga Wieczysta : 71667/0 Kataster nieruchomości: Bi – Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa mieszkaniowa
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6.	Cena nieruchomości:	-----
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	- 85 m ² x 0,20 zł/m ² = 17,00 zł (nie mniej niż 20,00 zł) + podatek 23% Vat tj. 24,60 zł / rocznie / ogród przydomowy - 20 m ² x 5,00 zł/m ² = 100,00 zł + podatek 23% Vat tj. 123,00 zł / rocznie / altana
9.	Termin wnoszenia opłat	Do 31 marca każdego roku
10.	Zasady aktualizacji opłat	Czynsz dzierżawny może ulec zwiększeniu, nie więcej jednak niż ogłaszany co roku przez Prezesa GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Dzierżawa na okres do lat trzech

Szczawno-Zdrój 28.07.2022 r.


 B U R M I S T R Z
 Szczawno-Zdrój
 Marek Fedoruk