

WYKAZ NR 101/2022

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2021.1899 z dnia 21.10.2021 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 13-06-2022 r. do dnia 04-07-2022 r. wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

1.	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Chopina 16
2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 125/5 Powierzchnia : 32,5 m <sup>2</sup> Księga Wieczysta: 71948/4 Kataster nieruchomości: B-Tereny mieszkaniowe
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa mieszkaniowa
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6.	Cena nieruchomości:	-----
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	15 m <sup>2</sup> x 1,80 zł = 27,00 zł + Vat 23% tj. 33,21 zł miesięcznie / wiata garażowa 17,5 m <sup>2</sup> x 0,20 zł = 3,40 zł ( nie mniej niż 20,00 zł) + Vat 23% tj. 24,60 zł rocznie / ogród przydomowy
9.	Termin wnoszenia opłat	Do 15 dnia każdego miesiąca / opłata miesięczna Do 31 marca każdego roku / opłata roczna
10.	Zasady aktualizacji opłat	Czynsz dzierżawny może ulec zwiększeniu, nie więcej jednak niż ogłaszany co roku przez Prezesa GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Dzierżawa na okres do lat trzech

Szczawno-Zdrój, dnia 08.06.2022 r.

**BURMISTRZ**  
Szczawna-Zdroju  
  
**Marek Fedoruk**