

### WYKAZ NR 98 /2022

Na podstawie art.35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r. poz.1899 z zm.), Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od dnia 30.05.2022 r. do dnia 20.06.2022 r.** wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego (załącznik do zarządzenia nr 105/2022 Burmistrza Szczawna-Zdroju z dnia 26 maja 2022r.)

1	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, w pobliżu F. Chopina
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 1, Numer działki : 790/37 Powierzchnia : 0,3113 ha Księga Wieczysta : SW1W/00071892/6 Kataster nieruchomości: „PsIV” – pastwiska trwałe,
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa mieszkaniowa
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6	Cena nieruchomości:	<b>230 000,- zł + podatek Vat 23%</b>
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie **do 11 lipca 2022 r.**

Szczawno-Zdrój 2022-05-27

**BURMISTRZ**  
Szczawna-Zdroju  
  
**Marek Fedoruk**