

WYKAZ NR 83/2022

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021.1899 z dnia 21.10.2021 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 26-05-2022 r. do dnia 16-06-2022 r. wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

| | | |
|-----|---|---|
| 1. | Położenie nieruchomości | Szczawno-Zdrój, ul. Juliusza Słowackiego |
| 2. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości | Obręb : Szczawno-Zdrój 1, Numer działki : 343/31 Powierzchnia : 117 m ² Księga Wieczysta: 10814/1 Kataster nieruchomości: LIII – Łąki trwałe, RIVa – grunty orne |
| 3. | Opis nieruchomości | Nieruchomość gruntowa niezabudowana |
| 4. | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Tereny zabudowy mieszkaniowej |
| 5. | Termin zagospodarowania nieruchomości | Nieruchomość do zagospodarowania |
| 6. | Cena nieruchomości: | ----- |
| 7. | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | ----- |
| 8. | Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy | 117 m ² x 0,20 zł/m ² = 23,40 zł + Vat 23% tj. 28,78 zł / rocznie / ogród przydomowy 25 m ² x 5,00 zł/m ² = 125 zł + Vat 23 % tj. 153,75 zł / rocznie / altana |
| 9. | Termin wnoszenia opłat | Do 31 marca każdego roku |
| 10. | Zasady aktualizacji opłat | Czynsz dzierżawny może ulec zwiększeniu, nie więcej jednak niż ogłaszany co roku przez Prezesa GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych |
| 11. | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | Dzierżawa na okres do lat trzech |

Szczawno-Zdrój, dnia 24.05.2022 r.

BURMISTRZ
Szczawna-Zdroju

Marek Fedoruk