

WYKAZ NR 51/2018

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121) Burmistrz Szczawna – Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 08.06.2018 r. do 29.06.2018 r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy

1	Położenie nieruchomości	Szczawno Zdrój ul. Henryka Sienkiewicza 35
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno Zdrój 1 Numer działki : 328/10 Pow. ogólna : 0,0251ha Księga Wieczysta : sw1w/00038037/2 Udział procentowy : 23,96 % Pow. udziału : 60,14 m ² Kataster nieruchomości: „B” – tereny mieszkaniowe
3	Opis nieruchomości	lokal mieszkalny nr 3 położony na parterze budynku mieszkalno – użytkowego, składający się z czterech pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej pow. użytkowej 80,97m ² ; do lokalu przynależą cztery piwnice o pow.: 4,25m ² , 3,40m ² , 1,00 m ² , 10,68m ²
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa zabudowy mieszkaniowej i usługowej
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	-----
6	Cena nieruchomości:	170 000,- zł w tym: lokal: 164 600- zł grunt: 5 400,- zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego, lub na raty
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	lokal: prawo własności grunt: prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 20 lipca 2018 r.

BURMISTRZ
Szczawna-Zdroju

Marek Fedoruk