

WYKAZ NR 6/2018

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) Burmistrz Szczawna – Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od od 15.01.2018 r. do 05.02.2018 r wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

1	Położenie nieruchomości	Szczawno Zdrój ul. Fryderyka Chopina 16
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno Zdrój Nr 1 Numer działki : 125/2 Pow. ogólna : 0,0289 ha Księga Wieczysta : 43959/9 Udział procentowy : 8,31 % Pow. udziału : 24,01 m2 Kataster nieruchomości: „B” – tereny mieszkaniowe
3	Opis nieruchomości	lokal mieszkalny nr 8 położony na II piętrze budynku, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju i garderoby o łącznej pow. użytkowej 48,31 m2, do lokalu przynależą dwie komórki na strychu o pow. 3,34 m2 i 1,95
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa zabudowy mieszkaniowej
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	-----
6	Cena nieruchomości:	88.800,- zł w tym: lokal: 86 580- zł grunt: 2 220,- zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego, lub na raty
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	lokal: prawo własności grunt: prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 17 lutego 2018 r.

BURMISTRZ
Szczawna Zdroju

Marek Fedoruk