

**ZARZĄDZENIE NR 56/2015**  
**BURMISTRZA SZCZAWNA-ZDROJU**

z dnia 1 czerwca 2015 r.

**w sprawie powołania Zespołu do przedstawiania propozycji działań mających na celu minimalizację zadłużeń związanych z najmem i zajmowaniem bez tytułu prawnego lokali należących do mieszkaniowego zasobu Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm), Burmistrz Szczawna-Zdroju zarządza co następuje:

**§ 1.** Powołuję Zespół do przedstawiania propozycji działań mających na celu minimalizację zadłużeń związanych z najmem i zajmowaniem bez tytułu prawnego lokali należących do mieszkaniowego zasobu Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój, zwanej dalej „Zespołem”.

**§ 2.** W skład Zespołu wchodzi:

- 1) Marek Ćmikiewicz - Kierownik Wydziału Gospodarki Lokalowej  
- Przewodniczący Zespołu,
- 2) Teresa Wójcikiewicz - Inspektor ds. Czynszów i Wspólnot Mieszkaniowych  
- Z-ca Przewodniczącego Zespołu,
- 3) Magdalena Sobańska - Inspektor ds. finansów  
- Członek Zespołu,
- 4) Anna Tumas - Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Szczawnie-Zdroju  
- Członek Zespołu.

**§ 3.** Do zadań Zespołu należy dokonywanie analizy spraw, przygotowywanie propozycji oraz koordynacja realizacji działań mających na celu minimalizację zadłużeń związanych z najmem i zajmowaniem bez tytułu prawnego lokalu należącego do mieszkaniowego zasobu Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój, w szczególności w zakresie:

- 1) przygotowywania dla dłużników propozycji spłat zadłużeń,
- 2) analizy sprawy w zakresie możliwości uzyskania dodatku mieszkaniowego lub innej formy pomocy z Ośrodka Pomocy Społecznej w Szczawnie-Zdroju,
- 3) przygotowania propozycji zamiany dotychczasowego lokalu na lokal o mniejszej powierzchni użytkowej,
- 4) analizy możliwości przekwalifikowania lokalu mieszkalnego na lokal socjalny,
- 5) podejmowania innych działań przewidzianych prawem w celu wyegzekwowania należności gminy lub minimalizacji zadłużeń z tytułu zaległych czynszów i innych opłat wynikających z umów najmu lokalu mieszkalnego.

**§ 4.** Zespół sporządza protokół z dokonanych analiz, ustaleń i propozycji działań, który po konsultacji z Zastępcą Burmistrza i Skarbnikiem Miasta przekazuje do zatwierdzenia Burmistrzowi Szczawna-Zdroju.

§ 5. Posiedzenia Zespołu będą odbywać się w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz w miesiącu.

§ 6. Analizy, ustalenia, propozycje działań dokonywane są, jeżeli w posiedzeniu bierze udział co najmniej połowa powołanego składu Zespołu, w tym Przewodniczący lub jego Zastępca.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
Szczawnica-Zdroju  
*Marek Fedoruk*  
Marek Fedoruk