WYKAZ NR 149/2026

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia **26.10.2026 r.** do dnia **16.11.2026 r.** wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

1.	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Zacisze
2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 678/7 Powierzchnia : 14 m^2 Księga Wieczysta : 71568/6 Kataster nieruchomości: Bz – Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, K- Użytki kopalne
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6.	Cena nieruchomości:	----------
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	----------
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	14 m^2 x 8,00 zł/ m^2 = 112,00 zł + podatek Vat 23%, tj. 137,76 zł / miesięcznie / miejsce postojowe
9.	Termin wnoszenia opłat	Do 15 dnia każdego miesiąca
10.	Zasady aktualizacji opłat	Czynsz dzierżawny może ulec zwiększeniu, nie więcej jednak niż ogłaszany co roku przez Prezesa GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Dzierżawa na okres do trzech lat

Szczawno-Zdrój, dnia 23.10.2026 r.

BURMISTRZ
Szczawna - Zdroju
Marek Ćmikiewicz