Załącznik do zarządzenia nr 113/2026 Burmistrza Szczawna-Zdroju z dnia 21 września 2026 r.

WYKAZ nr 127/2026

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.), Burmistrz Szczawna – Zdroju podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym

1.	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój
2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 678/5, 678/4 Powierzchnia : 0,1277 ha, Księga Wieczysta: sw1w/00071568/6, Kataster nieruchomości: „Bi ” inne tereny zabudowane ŁIV,
3.	Opis nieruchomości	nieruchomość gruntowa położona na Wzgórzu Gedymina, wchodząca w skład kompleksu rekreacyjno-sportowego, zabudowana obiektem rekreacyjnym z funkcją gastronomiczną (budynek gospodarczy o łącznej pow. 169,18 m² w skład którego wchodzą następujące pomieszczenia: wiata biesiadna, mała gastronomia bar, komunikacja, w.c., zaplecze pracowników, magazyn, przedsionek, pomieszczenie techniczne) wraz z infrastrukturą techniczną
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	**11 SN Profil podstawowy:** strefa zieleni i rekreacji teren zieleni urządzonej, teren plaży, teren wód, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej **Profil dodatkowy:** teren usług sportu i rekreacji, teren usług kultury i rozrywki, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren zieleni naturalnej, teren lasu
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość zagospodarowana
6.	Cena nieruchomości:	Brak-użyczenie
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	----------
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	----------
9.	Termin wnoszenia opłat	.....
10.	Zasady aktualizacji opłat	----------
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	użyczenie na cele statutowe MOSIR w Szczawnie-Zdroju

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni – od 22. 09. 2026 r. do 13. 10. 2026 r.

BURMISTRZ
Szczawna - Zdroju
Marek Cmikiewicz