WYKAZ NR 113/2026

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.), Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 01.09.2026 r. do dnia 22.09.2026 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej zgodnie z zarządzeniem nr 105/2026 Burmistrza Szczawna-Zdroju z dnia 28 sierpnia 2026 r.

1	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Leśna
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 2 Numer działki : 625/2 Powierzchnia : 161 m2, Księga Wieczysta : 71970/7 Kataster nieruchomości: „Bp" – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	18SO - strefa otwarta, teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej,
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6	Cena nieruchomości:	**38 000,- zł**
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	----------
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	----------
9	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo lub na raty przed podpisaniem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	----------
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do **13 października 2026 r.**

Szczawno-Zdrój 2026.08.28

BURMISTRZ
Szczawna - Zdroju
Marek Ćmikiewicz