

WYKAZ NR 102/2026

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. z 2026 r. poz. 399) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 04.08.2026 r. do dnia 25.08.2024 r. wykaz lokalu usługowego przeznaczonego do użyczenia w trybie bezprzetargowym.

|     |                                                                                                               |                                                                                                                                                                               |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Położenie nieruchomości                                                                                       | Szczawno-Zdrój, ul. Sienkiewicza 6                                                                                                                                            |
| 2.  | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości                                    | Obręb : Szczawno-Zdrój 1<br>Numer działki : 485/2<br>Powierzchnia : 0,0277 m <sup>2</sup><br>Księga Wieczysta: 00023317/1<br>Kataster nieruchomości: „B”- tereny mieszkaniowe |
| 3.  | Opis nieruchomości                                                                                            | Lokal użytkowy o łącznej powierzchni 43,42m <sup>2</sup>                                                                                                                      |
| 4.  | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                     | 2.16.MW zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem lokalizacji nieuciążliwych usług w parterach budynków i obiektów infrastruktury technicznej.                      |
| 5.  | Termin zagospodarowania nieruchomości                                                                         | lokal zagospodarowany                                                                                                                                                         |
| 6.  | Cena nieruchomości:                                                                                           | Brak-użyczenie                                                                                                                                                                |
| 7.  | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego                                           | -----                                                                                                                                                                         |
| 8.  | Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy                                          | -----                                                                                                                                                                         |
| 9.  | Termin wnoszenia opłat                                                                                        | -----                                                                                                                                                                         |
| 10. | Zasady aktualizacji opłat                                                                                     | -----                                                                                                                                                                         |
| 11. | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | użyczenie na cele statutowe Towarzystwa Miłośników Szczawna-Zdroju, umowa do lat trzech.                                                                                      |

Szczawno-Zdrój, dnia 31.07.2026 r.

**BURMISTRZ**  
Szczawna - Zdroju  
*Marek Ćmikiewicz*