

WYKAZ NR 101/2026

Na podstawie art.35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.), Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od dnia 31.07.2026 r. do dnia 21.08.2026 r.** wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem nr 89/2026 Burmistrza Szczawna-Zdroju z dnia 29 lipca 2026 r.

1	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój,
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 50/1 Powierzchnia : 0,0993 ha Księga Wieczysta : SW1W/00002592/9 Kataster nieruchomości: RIVb - grunty orne
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	2 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem lokalizacji obiektów gospodarczych związanych funkcjonalnie z przeznaczeniem terenu oraz urządzeń infrastruktury technicznej i urządzeń towarzyszących, garaży, dojazdów, miejsc do parkowania, dojazdów i zieleni towarzyszącej;
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6	Cena nieruchomości:	185 000,- zł + podatek Vat 23%
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 11 września 2026 r.

Szczawno-Zdrój 2026-07-29

BURMISTRZ
Szczawna - Zdroju
Marek Ćmielewicz

Sprawę prowadzi:
Iwona Targosińska