

UCHWAŁA NR XXII/62/25
RADY MIEJSKIEJ W SZCZAWNIE-ZDROJU

z dnia 11 grudnia 2025 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2026 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz.707), Rada Miejska w Szczawnie-Zdroju uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XX/49/2025 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 28 października 2025 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2026 rok zmienia się treść § 1. ust 2 lit. e, który otrzymuje następujące brzmienie:

e.	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	12 zł
----	--	--------------

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szczawna-Zdroju.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie 1 stycznia 2026 r.

§ 4. Uchwała podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Szczawnie-Zdroju.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Szczawnie-Zdroju

Łukasz Różycki

Uzasadnienie

Określenie wysokości stawek podatku od nieruchomości należy, zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, do kompetencji rady gminy.

28 października 2025 r. Rada Miejska w Szczawnie-Zdroju podjęła uchwałę w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości w 2026 roku. W toku czynności kontrolnych organ nadzoru finansowego nad działalnością gmin - Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu zgłosiła uwagę do zapisu cyt. wyżej. uchwały, zawartego w § 1. ust 2 lit. e tiret pierwszy. Zdaniem organu nadzoru zawarte w tym przepisie określenie wymaga doprecyzowania. W związku z tym w dniu 25 listopada 2025 r. Rada Miejska w Szczawnie-Zdroju podjęła uchwałę zmieniającą, w której doprecyzowano kwestionowane pojęcie "garaże wolnostojące". W toku czynności kontrolnych podjętej uchwały Regionalna Izba Obrachunkowa kolejny raz zasygnalizowała, że wprowadzone pojęcie bez różnicowania stawki podatku w obrębie całej grupy stawek przewidzianych dla budynków jest zbędne.

Przygotowana uchwała zmieniająca wprowadza korektę całej jednostki redakcyjnej z uchwały zmienianej tj. lit. e) wprowadzając brzmienie bazujące na treści ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Pozostałe zapisy uchwały pozostają bez zmian.

W świetle przedstawionego uzasadnienia podjęcie uchwały jest zasadne.

Burmistrz Szczawna-Zdroju

Marek Ćmiekiewicz