

WYKAZ NR 134/2025

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 05.12.2025 r. do dnia 26.12.2025 r. wykaz lokalu usługowego przeznaczonego do najmu.

1.	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Sienkiewicza 32
2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 321/2 Powierzchnia : 0,4252 m ² Księga Wieczysta: 91961/7 Kataster nieruchomości: Bi-inne tereny zabudowane
3.	Opis nieruchomości	Lokal usługowy o łącznej powierzchni 303,11m ²
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokal przeznaczony na prowadzenie działalności edukacyjnej.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6.	Cena nieruchomości:	-----
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	303,11 m ² x 17,57 zł/m ² = 5325,64 zł + Vat 23% tj. 6550,54 zł miesięcznie / lokal użytkowy
9.	Termin wnoszenia opłat	Do 10 dnia każdego miesiąca
10.	Zasady aktualizacji opłat	-----
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Najem na okres do lat trzech

Szczawno-Zdrój, dnia 05.12.2025 r.

BURMISTRZ
Szczawna - Zdroju
Marek Ćmielewicz