

ZARZĄDZENIE NR 164/2025
BURMISTRZA SZCZAWNA-ZDROJU

z dnia 23 października 2025 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze przetargu ustnego ograniczonego części nieruchomości
gruntowej położonej w Szczawnie-Zdroju oznaczonej jako działka nr 320/12.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1 oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarowaniu nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Burmistrz Miasta Szczawna-Zdroju zarządza co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do dzierżawy w drodze przetargu ustnego ograniczonego część nieruchomości gruntowej położonej w Szczawnie-Zdroju przy ul. Henryka Sienkiewicza, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 320/12 o pow. 167 m² obręb Szczawno-Zdrój 1, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00036666/6, z przeznaczeniem na prowadzenie ogrodu przydomowego.

2. Przetarg ogranicza się do mieszkańców budynku położonego przy ul. H. Sienkiewicza 29 w Szczawnie-Zdroju.

3. Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Szczawna - Zdroju

Marek Ćmiekiewicz

Uzasadnienie

Do przetargu przeznaczona jest część nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Szczawnie - Zdroju przy ul. Henryka Sienkiewicza obręb Szczawno-Zdrój 1, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 320/12 o pow. 0,0167 ha, objętej księgą wieczystą nr SW1W/00036666/6, stanowiącej własność Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój.

Nieruchomość przeznaczona została do przetargu ustnego ograniczonego, z uwagi na złożenie wniosku o dzierżawę tej samej części ww. działki przez dwóch mieszkańców.

Burmistrz Szczawna-Zdroju



Marek Ćmikiewicz