

z dnia 4 lipca 2025 r.

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość gruntową,
zabudowaną położoną w Szczawnie- Zdroju, przy ul. Juliusza Słowackiego 19.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) i uchwały Nr XLIII/08/98 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie określenia niektórych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi gminny zasób nieruchomości oraz nabywania nieruchomości do gminnego zasobu, Burmistrz Szczawna -Zdroju zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem mieszkalnym, położoną w Szczawnie-Zdroju przy ul. Juliusza Słowackiego 19, oznaczoną w operacji ewidencji gruntów jako działka nr 800 o powierzchni 0.1251 ha, obręb Szczawno-Zdrój 1, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00063570/4.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Szczawna - Zdroju
Marek Ćmiekiewicz

POD WZGLĘDEM
FORMALNO- PRAWNYM
BEZ UWAG

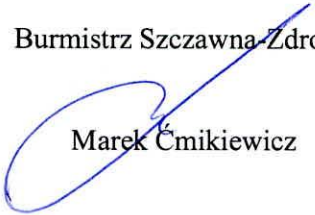
adw. Marek Żegnalek

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Szczawnie-Zdroju przy ul. Juliusza Słowackiego 19, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 800 o pow. 0.1251 ha, obręb Szczawno-Zdrój 1, powstała w wyniku scalenia działki nr 338 o pow. 0,0206 ha i 339/4 o pow. 0,1045 ha. Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój, w związku z tym może być przedmiotem zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.

Wydanie zarządzenia jest zasadne, ponieważ umożliwi realizację zadań związanych z wykonaniem budżetu Gminy Szczawno-Zdrój.

Burmistrz Szczawna-Zdroju



Marek Ćmikiewicz