

ZARZĄDZENIE NR 143/2024
BURMISTRZA SZCZAWNA-ZDROJU

z dnia 14 listopada 2024 r.

w sprawie ustalenia zasad odpłatności z tytułu najmu za korzystanie z pomieszczeń w budynku przy ul. Sienkiewicza 32 w Szczawnie-Zdroju.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.1465 ze zm). oraz §8 uchwały Nr XLVII/13/06 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 24 kwietnia 2006 r w sprawie zasad wynajmowania na cele prowadzenia działalności handlowej, usługowej i gastronomicznej lokali użytkowych oraz garaży, na terenie Szczawna-Zdroju, stanowiących mienie komunalne Burmistrz Szczawna-Zdroju zarządza co następuje:

§ 1. 1. Ustala się stawkę godzinową za najem krótkoterminowy pomieszczeń w budynku przy ul. Sienkiewicza 32 w Szczawnie-Zdroju w wysokości **70,00 zł netto**.

2. Ustala się stawkę **7,00/m2 netto** w przypadku wynajęcia pomieszczeń dodatkowych (szatnia, pom. gospodarcze) w budynku przy ul. Sienkiewicza 32 w Szczawnie-Zdroju.

3. Do stawki najmu określonej w ust. 1 i 2 doliczany będzie VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi tego podatku.

§ 2. W przypadku najmu długoterminowego obowiązują przepisy określone Uchwałą Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju nr XLVII/13/06 z dnia 24 kwietnia 2006 w sprawie zasad wynajmowania na cele prowadzenia działalności handlowej, usługowej i gastronomicznej lokali użytkowych oraz garaży, na terenie Szczawna -Zdroju stanowiących mienie komunalne.

§ 3. Cena zawiera dostęp do mediów oraz zaplecza socjalno-sanitarnego.

§ 4. Najemca nie jest uprawniony do oddania przedmiotu umowy najmu w podnajem lub do bezpłatnego używania osobom trzecim, bez zgody Wynajmującego, wyrażonej na piśmie.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 7. Traci moc Zarządzenie Burmistrza Szczawna-Zdroju nr 176/2023 z dnia 03 listopada 2023 r.

BURMISTRZ
Szczawna - Zdroju
Marek Ćmikiewicz