

UCHWAŁA NR VI/37/24
RADY MIEJSKIEJ W SZCZAWNIE-ZDROJU

z dnia 24 września 2024 r.

w sprawie zaopiniowania projektu Audytu Krajobrazowego Województwa Dolnośląskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 38b ust. 2 pkt 2 lit. d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) Rada Miejska w Szczawnie-Zdroju uchwala, co następuje:

§ 1. Opiniuje się negatywnie projekt Audytu Krajobrazowego Województwa Dolnośląskiego w granicach administracyjnych Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój.

§ 2. Uwagę i wniosek do projektu Audytu Krajobrazowego Województwa Dolnośląskiego, zawiera załącznik, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szczawna-Zdroju.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szczawnie-Zdroju.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Szczawnie-Zdroju

Łukasz Różycki

Załącznik do uchwały Nr VI/37/24
Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju
z dnia 24.09.2024 r.

Formularz zgłaszania uwag do projektu Audytu Krajobrazowego Województwa Dolnośląskiego na podstawie art. 38b. ust. 2 pkt 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130, ze zm.)

1. Dane podmiotu zgłaszającego uwagi

Podmiot opiniujący	Rada Miejska w Szczawnie-Zdroju
Imię i nazwisko, stanowisko osoby do kontaktu	Elżbieta Kramnik specjalista Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Szczawnie-Zdroju
telefon	74 849 39 36
e-mail	ek.wir@szczawno-zdroj.pl

2. Uwagi do projektu Audytu krajobrazowego Województwa Dolnośląskiego

Lp.	Kod krajobrazu/ Nazwa formy ochrony	Numer załącznika	Treść uwagi	Uzasadnienie do uwagi	Propozycja zmiany
1	Proponowany obszar o wysokich walorach krajobrazowych „Książański Park Krajobrazowy”	Załącznik nr 5/ Parki Krajobrazowe/ Książański PK	Zaproponowany obszar o wysokich walorach krajobrazowych pokrywa się z obszarem aktywizacji gospodarczej oraz obszarem realizowanej zabudowy mieszkaniowej (miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w trakcie opracowania).	Niezgodność ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój przyjętego uchwałą nr XI/68/2021 Rady Miejskiej Szczawna-Zdroju z dnia 29 listopada 2021 r.	Wyłączyć z granic proponowanego obszaru o wysokich walorach krajobrazowych teren Gminy Szczawno-Zdrój.
2	Katalog Lokalnych Form Architektonicznych	Załącznik nr 6/ Katalog LFA dla obszarów miejskich	Brak wyodrębnienia Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój jako osobnego typu krajobrazu uzdrowskiego.	Uwzględnienie części krajobrazu uzdrowskiego w Audycie Krajobrazowym wzmocni zapisy Uchwały Nr L/29/18 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 28 maja 2018 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane.	Wyodrębnienia Szczawna-Zdroju jako osobnego typu krajobrazu uzdrowskiego.