

## WYKAZ NR 130/2024

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 16.09.2024 r. do dnia 07.10.2024 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej (załącznik do zarządzenia nr 115/2024 Burmistrza Szczawna-Zdroju z dnia 09 września 2024 r.)

1	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. J. Słowackiego
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 339/3 Powierzchnia : 5 m <sup>2</sup> , Księga Wieczysta : 63570/4 Kataster nieruchomości: „B” – tereny mieszkaniowe
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszar oznaczony jest symbolem 1.2 MWU – tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6	Cena nieruchomości:	900,- zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo lub na raty przed podpisaniem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do **28 października 2024 r.**

Szczawno-Zdrój 2024.09.09

Z upoważnienia  
Burmistrza Szczawna - Zdroju  
  
Magdalena Tarnawska  
**ZASTĘPCA BURMISTRZA**