

WYKAZ NR 128 /2024

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia **10.09.2024 r.** do dnia **01.10.2024 r.** wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

| | | |
|-----|---|--|
| 1. | Położenie nieruchomości | Szczawno-Zdrój, ul. Solicka 13 |
| 2. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości | Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 556, 552/38 Powierzchnia : 1 m ² Księga Wieczysta: 31824/7, 81895/0 Kataster nieruchomości: B- tereny mieszkaniowe, Bi- inne tereny zabudowane. |
| 3. | Opis nieruchomości | Nieruchomość gruntowa zabudowana |
| 4. | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Stefa mieszkaniowa |
| 5. | Termin zagospodarowania nieruchomości | Nieruchomość do zagospodarowania |
| 6. | Cena nieruchomości: | ----- |
| 7. | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | ----- |
| 8. | Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy | 1 m ² x 25,00 zł / m ² = 25,- zł + podatek Vat 23% tj. 30,75 zł / rocznie Grunt trwale zajęty wykorzystywany w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w tym montaż urządzeń |
| 9. | Termin wnoszenia opłat | Do 31 marca każdego roku |
| 10. | Zasady aktualizacji opłat | Czynsz dzierżawny może ulec zwiększeniu, nie więcej jednak niż ogłaszany co roku przez Prezesa GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych |
| 11. | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | Dzierżawa na okres do lat trzech, |

Szczawno-Zdrój, dnia 06.09.2024 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Szczawna - Zdroju

Magdalena Tarnawska