

**ZARZĄDZENIE NR 105/2024**  
**BURMISTRZA SZCZAWNA-ZDROJU**

z dnia 14 sierpnia 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej,  
zabudowanej położonej w Szczawnie- Zdroju, przy ul. Juliusza Słowackiego19**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145) oraz uchwały Nr XLIII/08/98 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie określenia niektórych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi gminny zasób nieruchomości oraz nabywania nieruchomości do gminnego zasobu, Burmistrz Szczawna -Zdroju zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego, nieruchomość gruntową, zabudowaną budynkiem mieszkalnym, położoną w Szczawnie-Zdroju przy ul. Juliusza Słowackiego 19, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów jako działki nr 338 i 339/4 o łącznej powierzchni 0.1251 ha, obręb Szczawno-Zdrój 1, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00063570/4.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
**Szczawna - Zdroju**

*Marek Ćmikiwicz*

## Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Szczawnie-Zdroju przy ul. Juliusza Słowackiego 19, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 338 i 339/4, obręb Szczawno-Zdrój 1, o łącznej pow. 0.1251 ha, sklasyfikowana jako użytek B - tereny mieszkaniowe, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00063570/4, stanowi własność Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój, w związku z tym może być przedmiotem zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.

Wydanie zarządzenia jest zasadne, ponieważ umożliwi realizację zadań związanych z wykonaniem budżetu Gminy Szczawno-Zdrój.

**BURMISTRZ**  
**Szczawna - Zdroju**  
*Marek Ćmikiewicz*