

WYKAZ NR 126 /2024

Na podstawie art.35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz.1145), Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od dnia 19.08.2024 r. do dnia 09.09.2024 r.** wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego (załącznik do zarządzenia nr 105/2024 Burmistrza Szczawna-Zdroju z dnia 14 sierpnia 2024 r.)

1	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Juliusza Słowackiego 19
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 338, 339/4 Powierzchnia : 0.1251 ha Księga Wieczysta : SW1W/00063570/4 Kataster nieruchomości: B -tereny mieszkaniowe
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym dwukondygnacyjnym, o pow. użytkowej 282,30m2 i kubaturze 1751,14 m2
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6	Cena nieruchomości:	500.000,- zł + podatek Vat 23%
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 30 września 2024 r.

Szczawno-Zdrój 2024-08-16

BURMISTRZ
Szczawna - Zdroju

Marek Ćmielewicz