

WYKAZ NR 109/2024

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia **12.07.2024 r.** do dnia **02.08.2024 r.** wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

| | | |
|-----|---|---|
| 1. | Położenie nieruchomości | Szczawno-Zdrój, ul. H. Sienkiewicza 26 |
| 2. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości | Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 316/20 Powierzchnia : 2 m ² Księga Wieczysta: 89890/1 Kataster nieruchomości: B – tereny mieszkaniowe |
| 3. | Opis nieruchomości | Nieruchomość gruntowa zabudowana |
| 4. | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Strefa mieszkaniowa |
| 5. | Termin zagospodarowania nieruchomości | Nieruchomość do zagospodarowania |
| 6. | Cena nieruchomości: | ----- |
| 7. | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | ----- |
| 8. | Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy | 2 m ² x 12,00 zł / m ² = 24,00 zł + podatek Vat 23% tj. 29,52 zł miesięcznie, (pojemniki na odpady komunalne) |
| 9. | Termin wnoszenia opłat | Do 15 dnia każdego miesiąca |
| 10. | Zasady aktualizacji opłat | Czynsz dzierżawny może ulec zwiększeniu, nie więcej jednak niż ogłaszany co roku przez Prezesa GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych |
| 11. | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | Dzierżawa na okres do lat trzech, |

Szczawno-Zdrój, dnia 11.07.2024 r.

BURMISTRZ
Szczawna - Zdroju
Marek Ćmikiewicz