

ZARZĄDZENIE NR 42
BURMISTRZA SZCZAWNA-ZDROJU

z dnia 8 kwietnia 2024 r.

w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania dotacji celowej z budżetu Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój, na inwestycje związane ze zmianą sposobu ogrzewania oraz z porządkowaniem gospodarki ściekowej.

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2023 r. poz. 40, ze zm.), oraz Uchwały NR LXX/13/24 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 25 marca 2024 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Szczawno-Zdrój na inwestycje związane ze zmianą sposobu ogrzewania oraz z porządkowaniem gospodarki ściekowej, kryteriach wyboru inwestycji do finansowania lub dofinansowania oraz trybu postępowania w sprawie udzielenia dotacji i sposobu jej rozliczenia, zarządza się co następuje:

- § 1. Wprowadza się Regulamin udzielania dotacji celowej z budżetu Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój, na inwestycje związane ze zmianą sposobu ogrzewania oraz z porządkowaniem gospodarki ściekowej, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- § 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Szczawna - Zdroju

Marek Fedoruk

Regulamin

REGULAMIN

udzielania dotacji celowej z budżetu Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój, na inwestycje związane ze zmianą źródła ciepła i porządkowaniem gospodarki ściekowej.

§ 1. Definicje

1. **Program** - Program udzielania dotacji celowej z budżetu Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój na inwestycje związane ze zmianą sposobu ogrzewania i z porządkowaniem gospodarki ściekowej.
2. **Inwestor** - Wnioskodawca - osoba fizyczna lub prawna posiadająca tytuł prawny do korzystania z nieruchomości zlokalizowanej na terenie Gminy Szczawno-Zdrój, która złożyła wniosek oraz pozytywnie przeszła etap weryfikacji.
3. **Gmina** - Uzdrowska Gmina Miejska Szczawno-Zdrój.
4. **Nowe źródło ciepła** - wysokosprawne i ekologiczne źródło ciepła - kocioł gazowy, piec elektryczny, pompa ciepła.
5. **Stare źródło ciepła** - niskowydajny i nieekologiczny kocioł centralnego ogrzewania na paliwo stałe oraz inne źródła ciepła z możliwością spalania odpadów stałych.
6. **Wniosek o udzielenie dotacji** - pisemna deklaracja uczestnictwa w Programie składana przez Inwestora.
7. **Wniosek o rozliczenie dotacji** - pisemne rozliczenie zadania składane przez Inwestora.
8. **Umowa** - umowa podpisywana pomiędzy Inwestorem a Gminą określająca warunki współpracy stron związanych z realizacją Programu.
9. **Weryfikacja** - dokonanie oceny zgodności ze stanem faktycznym zadeklarowanym w złożonym wniosku. Weryfikacja może być przeprowadzona w budynku/lokalu Inwestora.
10. **Zakres modernizacji** - wymiana starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła.

2. Cele Programu

1. Celem Programu jest zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do powietrza z procesów spalania paliw stałych w budynkach/lokalach oraz porządkowanie gospodarki ściekowej.
2. Program realizowany będzie poprzez:
 - a) wymianę starych źródeł ciepła na nowe źródła ciepła, gazowe, elektryczne, pompy ciepła,
 - b) porządkowanie gospodarki ściekowej.

§ 3. Forma i wysokość dofinansowania poszczególnych inwestycji

Każdy Inwestor może uzyskać dofinansowanie na inwestycję:

- 1) związaną ze zmianą sposobu ogrzewania w wysokości do 50% nakładów inwestycyjnych, nie więcej jednak niż 6.000 zł.
- 2) związaną z porządkowaniem gospodarki ściekowej do 50% nakładów inwestycyjnych nie więcej jednak niż 1.000 zł.

§ 4. Warunki przystąpienia Inwestora do Programu

- 1). Inwestor ubiegający się o dotację obowiązany jest złożyć wniosek wraz z załącznikami. Wzór wniosku stanowi załącznik Nr 1 do Regulaminu.
- 2). Kompletne i prawidłowo wypełnione wnioski będą rozpatrywane według kolejności zgłoszeń.

3). Na podstawie złożonego wniosku Gmina dokonuje weryfikacji planowanej inwestycji.

4. Inwestor przystępujący do Programu, ma obowiązek samodzielnego pozyskiwania wszelkich informacji, związanych z jego realizacją, które może uzyskać na stronie internetowej Gminy, telefonicznie lub osobiście w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Szczawnie-Zdroju.

5. Wniosek o udzielenie dotacji składa się w terminie do 31 października roku, w którym dotacja ma być udzielona.

6. Złożenie wniosku o dotację nie jest równoznaczne z przyznaniem dotacji, nie gwarantuje również przyznania dotacji w wysokości oczekiwanej przez Inwestora. Inwestorowi nie przysługuje roszczenie do przyznania dotacji.

§ 5. Warunki uczestnictwa Inwestora w Programie

1. Przystępując do Programu, Inwestor oświadcza, że:

1) jest właścicielem nieruchomości i posiada tytuł prawny do korzystania z nieruchomości zlokalizowanej w granicach administracyjnych Gminy,

2) w przypadku współwłasności pełnomocnictwo udzielone przez wszystkich Współwłaścicieli do reprezentowania Inwestora w ramach Programu i oświadczenie o przyjęciu odpowiedzialności za realizację prac w imieniu wszystkich współwłaścicieli,

3) budynek jest użytkowany zgodnie z przepisami Prawa budowlanego,

4) budynek posiada zainstalowane i pracujące w nim stare źródło ciepła (dla wariantu z wymianą źródła ciepła),

5) budynek nie posiada drugiego źródła ciepła, za wyjątkiem pieca gazowego pracującego w instalacji c.w.u lub kominka z płaszczem wodnym,

6) złożył deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i nie posiada zaległości z tytułu tej opłaty.

2. Przez okres 5 lat po modernizacji Inwestor zapewni dostęp do budynku osobom sprawującym nadzór nad realizacją Programu, w szczególności przedstawicielom Gminy.

3. Podczas wykonywania prac w ramach Programu, Inwestor zobowiązuje się do przeprowadzenia Inwestycji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i Polskimi Normami obowiązującymi w tym

zakresie, a w szczególności:

1) uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonanie zgłoszenia prac niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę w Starostwie Powiatowym w Wałbrzychu Wydział Administracji Architektoniczno-Budowlanej, zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego,

2) powiadomienia Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o zakończeniu zadania, jeżeli taki obowiązek zostanie nałożony,

3) przedłożenia informacji o nie zgłoszeniu sprzeciwu przez Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu w sprawie przyjęcia zgłoszenia prac niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę.

4. Inwestor nie może zamontować w instalacji c.o. innego, w tym również dodatkowego źródła ciepła bez zgody Gminy.

5. W przypadku zbycia budynku/lokalu w okresie do 5 lat od daty przekazania dotacji zobowiązania wynikające z zawartych umów przechodzą na kolejnych właścicieli budynku/lokalu.

6. Wszelkich informacji dotyczących funkcjonowania Programu udziela Gmina.

§ 6. Rozliczenie dotacji

1. Podmiot, z którym podpisana została umowa o udzielenie dotacji, zobowiązany jest po zakończeniu zadania do przedstawienia rozliczenia zadania. Wzór formularza rozliczenia zadania stanowi załącznik nr 2 do Regulaminu.
2. Podstawą rozliczenia dotacji będą udokumentowane koszty inwestycji (faktury, rachunki) i potwierdzenia dokonanych płatności.
3. Kompletne i prawidłowo wypełnione wnioski będą rozpatrywane według kolejności zgłoszeń.
4. Wnioski niekompletne lub nieprawidłowo wypełnione, po bezskutecznym wezwaniu do uzupełnienia, podlegają odrzuceniu.
5. Przed wypłaceniem dotacji przeprowadzona zostanie wizja lokalna w celu sprawdzenia i udokumentowania wykonania przedsięwzięcia.

§ 7. Zakres kosztów kwalifikowanych

1. Koszty kwalifikowane w szczególności obejmują:
 - 1) w zakresie zmiany źródła ciepła:
 - a) demontaż starego źródła ciepła,
 - b) zakup i montaż nowego źródła ciepła,
 - c) zakup i montaż niezbędnej armatury: czopuch, pompy wymaganej do prawidłowego funkcjonowania instalacji c.o., zawór trój- / czwór- drogowy, zawory przelotowe i zwrotne, zespół rurowy, izolację rurociągów, montaż naczynia wzbiorczego, osprzęt niezbędny do zainstalowania nowego źródła ciepła, wkład kominowy,
 - d) końcową opinię kominiarską.
 - 2) w zakresie porządkowania gospodarki ściekowej wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej, likwidację zbiornika bezodpływowego.
2. Wszelkie pozostałe koszty konieczne do poniesienia przez Inwestora w celu prawidłowej realizacji Programu uznaje się za niekwalifikowane w tym m.in. koszty:
 - a) wykonania projektu budowlanego lub projektu przebudowy instalacji gazowej, wykonanego przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia,
 - b) uzyskania wszelkich pozwoleń niezbędnych przy wykonywaniu inwestycji,
 - c) wykonania robót budowlanych lub towarzyszących, niezwiązanych bezpośrednio z celem Programu.
3. Dotacją objęte są wyłącznie urządzenia fabrycznie nowe i zamontowane po raz pierwszy, spełniające normy i dopuszczone do użytkowania na terenie Polski.

§ 8. Wykluczenie bądź odstąpienie od Programu

1. W przypadku zaniechania w okresie do 5 lat od daty przekazania dotacji korzystania z paliw ekologicznych i powrotu do ogrzewania paliwem węglowym w poprzednim systemie, Inwestor zwróci koszty otrzymanego całkowitego dofinansowania uzyskanego w ramach Programu wraz z ustawowymi odsetkami.
2. Podanie nieprawdziwych danych we wniosku poddanych weryfikacji spowoduje wykluczenie Inwestora z Programu.
3. Gmina ma prawo wykluczyć z Programu Inwestora, który złamał bądź nie dopełnił warunków umowy lub Regulaminu.
4. Inwestorzy przystępując do Programu wyrażają zgody na postanowienia niniejszego Regulaminu.
5. Udzielona dotacja nie może być przeznaczona na refinansowanie inwestycji zakończonych przed 16 kwietnia 2015 r.

Załącznik nr 1 do Regulaminu udzielania dotacji na terenie Gminy Szczawno-Zdrój

Burmistrz Szczawna-Zdroju, ul. T. Kościuszki 17, 58-310 Szczawno-Zdrój

Wniosek o udzielenie dotacji celowej z budżetu Gminy Szczawno-Zdroju (WZÓR)

Zadanie:

zmiana sposobu ogrzewania nieruchomości*, porządkowanie gospodarki ściekowej*.

Wnioskodawca: nazwa,
(imię/imiona i nazwisko/a):.....
NIP / PESEL
Status prawny wnioskodawcy:
osoba fizyczna*, wspólnota mieszkaniowa*, osoba prawna*, przedsiębiorca*.

Adres wnioskodawcy.....
.....

Osoby upoważnione
do zawarcia umowy dotacji.....
.....

Osoba
wskazana do kontaktów.....
nr telefonu.....

Nazwa zadania.....
.....
lokalizacja zadania.....

Koszt
zadania (w złotych).....

Wnioskowana kwota dofinansowania ze środków
budżetu Gminy Szczawno-Zdrój (w złotych).....

Oświadczam/y, że mam/y*, nie mam/y* możliwość/ci odzyskania poniesionego podatku VAT, w związku z
realizowanym zadaniem

Źródła finansowania zadania

Źródła finansowania zadania	Wydatki poniesione do dnia złożenia wniosku w złotych	Nakłady finansowe do poniesienia w złotych	Razem w złotych
Środki własne			
Środki z budżetu Gminy Szczawna-Zdroju			
Inne źródła:			
Ogółem			

Opis zadania / zakres rzeczowy zadania: zmiana sposobu ogrzewania (likwidacja źródła ciepła na paliwo stałe),
długość podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej (mb), ilość osób objętych przyłączeniem do sieci kanalizacji
sanitarnej, ilość szamb do likwidacji (szt.) o pojemności:

.....
.....

Oświadczam/y, że posiadam/y wymaganą prawem dokumentację techniczną (projekt).
Oświadczam/y, że zgłoszenia robót dokonano w dniu... *

Oświadczam/y, że posiadam/y

pozwolenie na budowę, nr.....*, z dnia..... *

Harmonogram rzeczowo-finansowy

Nazwa etapu zadania	Planowany koszt	Termin realizacji	Środki finansowe własne w złotych	Środki finansowe z budżetu Gminy Szczawno-Zdrój w złotych	Środki finansowe Inne w złotych
Razem					
Planowany efekt ekologiczny: poprawa stanu czystości powietrza*, poprawa stanu czystości wód, gruntu*.					
Data.....					
Podpis upoważnionej osoby / upoważnionych osób.....					

(*niepotrzebne skreślić)

O Ś W I A D C Z E N I E

Imię, nazwisko i miejsce zamieszkania osoby składającej oświadczenie:

.....
.....

Nr dowoduNR PESEL.....

Nr tel.:e-mail

Ja, niżej podpisany(a), pouczony(a) o treści art. 233 § 1 Kodeksu karnego składam oświadczenie następującej treści:

W związku z wymianą źródła ciepła*/porządkowania gospodarki ściekowej* na terenie gminy Szczawno-Zdrój, oświadczam, że:

- 1) lokal/budynek jest użytkowany zgodnie z przepisami Prawa budowlanego,
- 2) posiadałem/posiadam w lokalu/budynku* zainstalowane i pracujące źródło ciepła na paliwo stałe*,
- 3) nie posiadam drugiego źródła ciepła, za wyjątkiem pieca gazowego pracującego w instalacji c.w.u* lub kominka z palaszem wodnym,*
- 4) złożyłem deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i nie posiadam zaległości z tytułu tej opłaty.

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....

/podpis osoby składającej oświadczenie

*niepotrzebne skreślić

.....

data, miejscowość

Pouczenie:

Zgodnie z art. 233 § 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku Kodeks karny (Dz. U. z 2024 r., poz.17) "Kto składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8."

Zgodnie z art. 75 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023r., poz. 775) "Jeżeli przepis prawa nie wymaga urzędowego potwierdzenia określonych faktów lub stanu prawnego w drodze zaświadczenia właściwego organu administracji, organ administracji publicznej pobiera od strony, na jej wniosek oświadczenia złożone pod rygorem odpowiedzialności za fałszywe zeznania".

PEŁNOMOCNICTWO I OŚWIADCZENIE

dotyczące reprezentowania współwłaścicieli budynku/lokalu podczas realizacji inwestycji związanej ze zmianą sposobu ogrzewania oraz porządkowaniem gospodarki ściekowej na terenie Gminy Szczawno-Zdrój

Szczawno-Zdrój, dnia

I. PEŁNOMOCNICTWO

Ja, niżej podpisany/a

Imię: Nazwisko:.....

Nr dowodu osobistego:

Nr PESEL.....

NIP.....

Zamieszkały/a.....

.....Telefon.....

udzielam pełnomocnictwa

Pani/Panu

Imię:..... .Nazwisko:.....

nr dowodu osobistego:NR PESEL:.....

NIP.....

Zamieszkałej/temu.....

.....Telefon.....

do reprezentowania we wszystkich sprawach związanych z wymianą źródła ciepła*/porządkowaniem gospodarki ściekowej* na terenie gminy Szczawno-Zdrój.

Inwestor oświadcza, iż spełnia wymogi określone w Regulaminie udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Szczawno-Zdrój, na inwestycje związane ze zmianą sposobu ogrzewania oraz porządkowaniem gospodarki ściekowej.

(*niepotrzebne skreślić)

.....

data, podpis

II. OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisany/a

Imię: Nazwisko:.....

nr dowodu osobistego:

Nr PESEL.....

NIP.....

Zamieszkały/a..... Telefon.....

Oświadczam, iż

będę realizować prace w zakresie wymiany źródła ciepła* / porządkowania gospodarki ściekowej* na terenie gminy Szczawno-Zdrój i czynię to w imieniu własnym oraz pozostałych współwłaścicieli budynku, wymienionych w Księdze Wieczystej. Biorę odpowiedzialność za realizację zadania zgodnie z zapisami Regulaminu udzielania dotacji celowej z budżetu Uzdrowskiej Gminy Szczawno-Zdrój stanowiącego załącznik do zarządzenia Burmistrza Szczawna-Zdroju w sprawie udzielenia dotacji celowej na inwestycje związane ze zmianą sposobu ogrzewania oraz porządkowaniem gospodarki ściekowej oraz poinformowałem pozostałych współwłaścicieli o planowanych pracach i szczegółach Regulaminu.

Oświadczam, iż spełniam wymogi określone w ww. Regulaminie.

(*niepotrzebne skreślić)

.....

data, podpis

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany/a

Zamieszkały/a.....

Legitymujący/a się dowodem osobistym seria:.....

nr:.....,wydanym przez.....

Świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia, oświadczam, że nie uzyskałem/am dofinansowania i nie będę korzystać z innych programów dofinansowujących wymianę źródeł ciepła/ porządkowanie gospodarki ściekowej.

.....

data, podpis

Załącznik nr 2 do Regulaminu udzielania dotacji na terenie Gminy Szczawno-Zdrój

Burmistrz Szczawno-Zdroju, ul. T. Kościuszki 17, 58-310 Szczawno-Zdrój

Rozliczenie dotacji celowej udzielonej z budżetu Gminy Szczawno-Zdroju (WZÓR). Umowa nr, z dnia.....

Zadanie:
zmiana sposobu ogrzewania nieruchomości*, porządkowanie gospodarki ściekowej*.

Dotowany: nazwa,
(imię/imiona i nazwisko/a):.....
NIP / PESEL

Adres dotowanego.....

Osoba upoważniona
do rozliczenia dotacji.....

Osoba
wskazana do kontaktów.....
nr telefonu.....

Nazwa zadania.....
lokalizacja zadania.....

Wykonany zakres rzeczowy zadania:
zmiana sposobu ogrzewania (likwidacja źródła ciepła na paliwo stałe), długość wykonanego podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej (mb), ilość osób objętych przyłączeniem do sieci kanalizacji sanitarnej, ilość szamb zlikwidowanych (szt.) o pojemności:
.....
.....
.....

Osiągnięty efekt ekologiczny,
poprawa stanu czystości powietrza*, poprawa stanu czystości wód, gruntu*.

Oświadczam, że roboty wykonano zgodnie z wymaganą prawem dokumentację techniczną (projektem), zgłoszeniem robót*, pozwoleniem na budowę*.
Oświadczam, że odbioru robót dokonano w dniu.....
Data zawarcia umowy o odbiór ścieków*.....
Data aktualizacji powykonawczej mapy zasadniczej sporządzonej przez uprawnionego geodetę i zatwierdzonej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Wałbrzychu:
.....

Zestawienie faktur/rachunków:

Numer faktury/ rachunku	Data sprzedaży	Data zapłaty faktury/rachunku	Wystawca faktury/ rachunku	Nazwa towaru, usługi, robót	Wartość sprzedaży w złotych

--	--	--	--	--	--

Razem					
Oświadczam/y, że mam/y*, nie mam/y* możliwość/ci odzyskania poniesionego podatku VAT, w związku z realizowanym zadaniem (* niepotrzebne skreślić).					

Koszt zadania i źródła finansowania zadania:

Źródła finansowania zadania	Wydatki poniesione w złotych
Środki własne	
Środki z budżetu Gminy Szczawno-Zdrój	
Inne źródła:
Ogółem koszt zadania	
Data..... Podpis upoważnionej osoby / upoważnionych osób.....	

(*niepotrzebne skreślić)