

WYKAZ NR 47/2024

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 29.03.2024 r. do dnia 19.04.2024 r. wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

| | | |
|-----|---|--|
| 1. | Położenie nieruchomości | Szczawno-Zdrój, ul. Sienkiewicza |
| 2. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości | Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 316/14 Powierzchnia : 144 m ² Księga Wieczysta: 93734/1 Kataster nieruchomości: B -Tereny mieszkaniowe |
| 3. | Opis nieruchomości | Nieruchomość gruntowa zabudowana |
| 4. | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna |
| 5. | Termin zagospodarowania nieruchomości | Nieruchomość do zagospodarowania |
| 6. | Cena nieruchomości: | ----- |
| 7. | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | ----- |
| 8. | Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy | - 140 m ² x 1,00 zł / m ² = 140,00 zł + podatek Vat 23% tj. 172,20 zł / ogród przydomowy - 4 m ² x 5,00 zł / m ² = 20,00 zł (nie mniej niż 50 zł) + podatek Vat 23% tj. 61,50 zł / altana RAZEM: 233,70 zł / rocznie |
| 9. | Termin wnoszenia opłat | Do 31 marca każdego roku |
| 10. | Zasady aktualizacji opłat | Czynsz dzierżawny może ulec zwiększeniu, nie więcej jednak niż ogłaszany co roku przez Prezesa GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych |
| 11. | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | Dzierżawa na okres do lat trzech |

Szczawno-Zdrój, dnia 27.03.2024 r.

BURMISTRZ
Szczawna - Zdroju

Marek Fedoruk