

WYKAZ NR 9/2024

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 24.01.2024 r. do dnia 14.02.2024 r. wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

1.	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Sienkiewicza 34
2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 323 Powierzchnia : 5 m <sup>2</sup> Księga Wieczysta: 71979/0 Kataster nieruchomości: B- Tereny mieszkaniowe
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa mieszkaniowa
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6.	Cena nieruchomości:	-----
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	5 m <sup>2</sup> x 3,00 zł/m <sup>2</sup> = 15,00 zł + Vat 23% tj. 18,45 zł miesięcznie / komórka gospodarcza
9.	Termin wnoszenia opłat	- do 15 dnia każdego miesiąca
10.	Zasady aktualizacji opłat	Czynsz dzierżawny może ulec zwiększeniu, nie więcej jednak niż ogłaszany co roku przez Prezesa GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Dzierżawa na okres do lat trzech

Szczawno-Zdrój, dnia 22.01.2024 r.

**BURMISTRZ**  
**Szczawna - Zdroju**  
  
**Marek Fedoruk**