

WYKAZ NR 215/2023

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 poz. 344 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 28.12.2023 r. do dnia 18.01.2024 r. wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

1.	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Zacisze
2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 678/7 Powierzchnia : 14 m ² Księga Wieczysta: 71568/6 Kataster nieruchomości: Bz - Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, K - Użytki kopalne
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowane
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6.	Cena nieruchomości:	-----
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	14 m ² x 5,00 zł / m ² = 70,00 zł + podatek VAT 23% tj. 86,10 zł miesięcznie / miejsce postojowe
9.	Termin wnoszenia opłat	Do 15 dnia każdego miesiąca / opłata miesięczna
10.	Zasady aktualizacji opłat	Czynsz dzierżawny może ulec zwiększeniu, nie więcej jednak niż ogłaszany co roku przez Prezesa GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Dzierżawa na okres do lat trzech

Szczawno-Zdrój, 21.12.2023 r.

BURMISTRZ
Szczawno-Zdroju
Marek Fedoruk