

WYKAZ NR 214/2023

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres **21 dni**, tj. od dnia **14.12.2023 r. do dnia 04.01.2024 r.**, wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, załącznik do Zarządzenia nr 201/2023 Burmistrza Szczawna-Zdroju z dnia 12.12.2023 r.

1	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Boczna
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 2 Numer działki : 371/7 Powierzchnia : 40 m2 Księga Wieczysta : 72041/3 Kataster nieruchomości: B- Tereny mieszkaniowe
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Sprzedaż w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6	Cena nieruchomości:	6.100,00 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo lub na raty przed podpisaniem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie do 25.01.2024 r.

Szczawno-Zdrój, dnia 12.12.2023 r.

**BURMISTRZ**  
Szczawno-Zdrój  
  
Marek Fedoruk