

Szczawno-Zdrój, dnia 23.10.2023 r.

Nr referencyjny ZI.271.10.2023

### Zawiadomienie o unieważnieniu postępowania

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. "Adaptacja budynku mieszkalnego przy ul. Słowackiego 19 w Szczawnie -Zdroju na cele muzealno-wystawiennicze".

Zamawiający, działając na podstawie art. 260 ust. 1 i 2 w związku z art. 255 pkt 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych ( t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710, ze zm.)- zwanej dalej „ustawą Pzp” informuje o unieważnieniu postępowania.

#### Uzasadnienie prawne

- 1) Zgodnie z art. 260 ust. 1 ww. ustawy o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający zawiadamia równocześnie wykonawców, którzy złożyli oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub zostali zaproszeni do negocjacji – podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 2) Zgodnie z art. 260 ust. 2 ww. ustawy Zamawiający udostępni niezwłocznie informacje, o których mowa w ust. 1, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
- 3) Zgodnie z art. 255 pkt 3 ww. ustawy Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

#### Uzasadnienie faktyczne

Działając na podstawie art. 222 ust. 4 ww. ustawy Pzp, Zamawiający udostępnił na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie niniejszego zamówienia w wysokości: 2 100 000,00 zł brutto.

W niniejszym postępowaniu złożono 5 ofert:

Lp.	Nazwa i adres wykonawcy	Wartość [PLN]
1.	TOPATOTERA Sp. z o.o., ul. Floriana 7, 44-190 Knurów	3 296 401,13
2.	MACIEJ CIBORSKI PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE MABOR, ul. Ogrodowa 15D, 58-306 Wałbrzych	3 147 000,00
3.	PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANE SAWREM Sp. z o.o. sp. k., ul. gen. Stefana Grota-Roweckiego 115B, 52-232 Wrocław	5 400 000,00
4.	SIRBUD - MIÑARI S.A., ul. Władysława Orkana 91A, 58-307 Wałbrzych	3 783 675,57
5.	Przedsiębiorstwo Produkcyjno Handlowe JANEX - Jan Bocheński, ul. Zielona 8, 58-400 Kamienna Góra	4 787 314,76

Ceny złożonych ofert przewyższają kwotę jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty. Mając na uwadze powyższe, zachodzi przesłanka do unieważnienia przedmiotowego postępowania na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp. Działając na podstawie art. 260 ust 2 ustawy Pzp Zamawiający udostępni niezwłocznie informacje, o których mowa w art. 260 ust. 1, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

#### Pouczenie:

Na czynność unieważnienia postępowania, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590).

**BURMISTRZ**  
/Podpis Burmistrza Zdrój/

  
Marek Fedoruk