

WYKAZ Nr 128/2023

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023 poz. 344 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 21.07.2023 r. do dnia 11.08.2023 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego, zgodnie z Zarządzeniem nr 112/2023 Burmistrza Szczawna-Zdroju z dnia 19 lipca 2023 r.

1.	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Solicka
2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 2 Numer działki : 514/11 i 214/13 Powierzchnia : 0,0075 ha Księga Wieczysta: 72039/6 Kataster nieruchomości: B tereny mieszkaniowe, Bi - inne tereny zabudowane
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażu o pow. użytkowej 16,16 m ² , budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Aktualny stan techniczny, określony jako zły, wymagający robót murarskich.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa zabudowy mieszkaniowej
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Budynek garażowy
6.	Cena wywoławcza nieruchomości:	25.000,00 zł
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9.	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego
10.	Zasady aktualizacji opłat	-----
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	lokal: prawo własności grunt: prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 1 września 2023 r.

Szczawno-Zdrój, dnia 19.07.2023 r.

BURMISTRZ
Szczawna-Zdroju

Marek Fedoruk