

ZARZĄDZENIE NR 112/2023
BURMISTRZA SZCZAWNA-ZDROJU

z dnia 19 lipca 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości
gruntowej zabudowanej położonej w Szczawnie-Zdroju przy ul. Solickiej obręb
Szczawno-Zdrój 2, oznaczonej jako działki 514/11 i nr 514/13 o pow. 0.0075 ha.**

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) i uchwały Nr XLIII/08/98 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie określenia niektórych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi gminny zasób nieruchomości oraz nabywania nieruchomości do gminnego zasobu z póź.zm., Burmistrz Szczawna -Zdroju zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem garażu o powierzchni 0,0075 ha, położoną w Szczawnie-Zdroju przy ul. Solickiej obręb Szczawno-Zdrój 2, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów jako działki nr 514/11 i nr 514/13, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00072039/6.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Burmistrz Szczawna-Zdroju


Marek Fedoruk

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażu położona w Szczawnie-Zdroju przy ul. Solickiej oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 514/11 i 514/13 obręb Szczawno-Zdrój 2, o łącznej pow. 0,0075 ha, sklasyfikowana jako użytek "Bi" - inne tereny zabudowane, oraz „B” - tereny mieszkaniowe, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00072039/6, stanowi własność Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój, w związku z tym może być przedmiotem zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.

Nieruchomość będzie miała dostęp do drogi publicznej przez ustanowienie służebności ograniczonego prawa rzeczowego - przechodu i przejazdu na działce 514/14 położonej przy ul. Solickiej obręb Szczawno-Zdrój 2.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczawno-Zdrój przyjętym uchwałą Rady Miejskiej w Szczawnie -Zdroju nr XL/68/21 z dnia 29 listopada 2021 r., nieruchomość leży na obszarze oznaczonym jako tereny mieszkaniowe.

Wydanie zarządzenia jest zasadne, ponieważ umożliwi realizację zadań związanych z wykonaniem budżetu Gminy Szczawno-Zdrój.

BURMISTRZ
Szczawna - Zdrój


Marek Fedoruk