

WYKAZ NR 125/2023

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 14.07.2023 r. do dnia 04.08.2023 r. wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

1.	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Sienkiewicza 40
2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 342/2 Powierzchnia : 36 m ² Księga Wieczysta: 63327/6 Kataster nieruchomości: Bi- Inne tereny mieszkaniowe
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa mieszkaniowa
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6.	Cena nieruchomości:	-----
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	- 18 m ² x 3,00 zł/m ² = 54,00 zł + Vat 23% tj. 66,42 zł miesięcznie / komórka gospodarcza - 18 m ² x 1,00 zł/m ² = 18,00 zł + Vat 23% tj. 22,14 zł rocznie / ogród przydomowy
9.	Termin wnoszenia opłat	- do 15 dnia każdego miesiąca - opłata miesięczna - do 31 marca każdego roku - opłata roczna
10.	Zasady aktualizacji opłat	Czynsz dzierżawny może ulec zwiększeniu, nie więcej jednak niż ogłaszany co roku przez Prezesa GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Dzierżawa na okres do lat trzech

Szczawno-Zdrój, dnia 12.07.2023 r.

BURMISTRZ
Szczawna - Zdroju

Marek Fedoruk