

WYKAZ NR 47/2023

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 poz. 344) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 10.03.2023 r. do dnia 31.03.2023 r. wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

1.	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Bolesława Prusa
2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 2 Numer działki : 476, 588/1 Powierzchnia : 2 m <sup>2</sup> Księga Wieczysta: 71968/0, 71268/3 Kataster nieruchomości: Bi - Inne tereny zabudowane,
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Tereny cmentarza
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6.	Cena nieruchomości:	-----
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	2 m <sup>2</sup> x 12,00 zł / m <sup>2</sup> = 24,00 zł + podatek VAT 23% tj. <b>29,52 zł miesięcznie / działalność gospodarcza</b>
9.	Termin wnoszenia opłat	Do 15 dnia każdego miesiąca / opłata miesięczna
10.	Zasady aktualizacji opłat	Czynsz dzierżawny może ulec zwiększeniu, nie więcej jednak niż ogłaszany co roku przez Prezesa GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Dzierżawa na okres do lat trzech

Szczawno-Zdrój, 10.03.2023 r.

**BURMISTRZ**  
Szczawna-Zdroju  
  
**Marek Fedoruk**