

WYKAZ NR 27/2023

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 14.02.2023 r. do dnia 07.03.2023 r. wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej. (załącznik do zarządzenia nr 25/2023 Burmistrza Szczawna-Zdroju z dnia 13 lutego 2023 r.)

| | | |
|----|---|--|
| 1 | Położenie nieruchomości | Szczawno-Zdrój, w pobliżu ul. Kolejowej |
| 2 | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości | Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 63/1 Powierzchnia : 531 m2, Księga Wieczysta : 71667/0 Kataster nieruchomości: „Bp” – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy |
| 3 | Opis nieruchomości | Nieruchomość gruntowa niezabudowana |
| 4 | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszar oznaczony jest symbolem MN – tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej |
| 5 | Termin zagospodarowania nieruchomości | Nieruchomość do zagospodarowania |
| 6 | Cena nieruchomości: | 52.000,- zł |
| 7 | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | ----- |
| 8 | Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy | ----- |
| 9 | Termin wnoszenia opłat | Jednorazowo lub na raty przed podpisaniem aktu notarialnego |
| 10 | Zasady aktualizacji opłat | ----- |
| 11 | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | Prawo własności |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do **28 marca 2023 r.**

Szczawno-Zdrój 2023.02.13

BURMISTRZ
Szczawna-Zdrój


Marek Fedoruk

BURMISTERS

Бурмистры

Бурмистры