

WYKAZ NR 149/2022

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia **22.09.2022 r. do dnia 13.10.2022 r.** wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej (załącznik do zarządzenia nr 167/2022 Burmistrza Szczawna-Zdroju z dnia 20 września 2022 r.)

| | | |
|----|---|---|
| 1 | Położenie nieruchomości | Szczawno-Zdrój, ul. A. Mickiewicza |
| 2 | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości | Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 374/2 Powierzchnia : 784 m ² , Księga Wieczysta : 71954/9 Kataster nieruchomości: „B” – tereny mieszkaniowe |
| 3 | Opis nieruchomości | Nieruchomość gruntowa niezabudowana |
| 4 | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Realizacja roszczenia wynikająca z art.209a ustawy o gospodarce nieruchomościami w celu polepszenia zagospodarowania działki nr 375. |
| 5 | Termin zagospodarowania nieruchomości | Nieruchomość do zagospodarowania |
| 6 | Cena nieruchomości: | 83.800,- zł + podatek Vat 23% |
| 7 | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | ----- |
| 8 | Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy | ----- |
| 9 | Termin wnoszenia opłat | Jednorazowo lub na raty przed podpisaniem aktu notarialnego |
| 10 | Zasady aktualizacji opłat | ----- |
| 11 | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | Prawo własności |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie do **3 listopada 2022 r.**

Szczawno-Zdrój 2022.09.21

BURMISTRZ
Szczawna-Zdroju
Marek Fedoruk
Marek Fedoruk