

## Zmiana treści ogłoszenia

Dot. ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym, nieograniczonym, który odbędzie się dnia **6 października 2022 roku o godz.10<sup>00</sup>**, na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w Szczawnie-Zdroju przy ul. Henryka Sienkiewicza obręb Szczawno-Zdrój 1, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr: 138 o pow. 0,0696 ha - zabudowanej dwoma budynkami użytkowymi dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/0001316/5

### Uwagi dodatkowe:

- nieruchomość gruntowa objęta jest umową o najem nieruchomości z dnia 02.08.2022 r. zawartą na czas oznaczony do dnia 31.12.2022 r. W razie zbycia rzeczy najętej w czasie trwania najmu nabywca wstępuje w stosunek najmu w miejsce zbywcy (art. 678 § 1 kc) Umowa może być również wypowiedziana przez każdą ze stron z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia kończącego się w ostatnim dniu miesiąca kalendarzowego lub rozwiązana w każdym czasie za zgodą stron. W przypadku przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży, a następnie rozstrzygnięcia przetargu na sprzedaż nieruchomości, umowa może być rozwiązana, bez zachowania terminu wypowiedzenia jw.

Szczawno-Zdrój, dnia 20.09.2022 r.

**BURMISTRZ**  
Szczawna-Zdroju  
  
**Marek Fedoruk**

g