

ZARZĄDZENIE NR 153/2022
BURMISTRZA SZCZAWNA-ZDROJU

z dnia 19 sierpnia 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Szczawnie- Zdroju, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 52/4 o powierzchni 0.6993 ha, obręb Szczawno-Zdrój 1.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. - Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) art.13 ust.1, art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 ze zm.) i uchwały Nr XLIII/08/98 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie określenia niektórych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi gminny zasób nieruchomości oraz nabywania nieruchomości do gminnego zasobu z póź.zm., Burmistrz Szczawna -Zdroju zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w Szczawnie-Zdroju w pobliżu ul. Fryderyka Chopina, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 52/4, o powierzchni 0.6993 ha, obręb Szczawno-Zdrój 1, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00002592/9.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Burmistrz Szczawna-Zdroju

Marek Fedoruk

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Szczawnie-Zdroju w pobliżu ul. Fryderyka Chopina, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 52/4 obręb Szczawnio-Zdrój 1, o pow. 0.6993 ha, sklasyfikowana jako użytek RIVa - grunty orne, W-RIVa - grunty pod rowami, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00002592/9, stanowi własność Uzdrawiskowej Gminy Miejskiej Szczawnio-Zdrój, w związku z tym może być przedmiotem zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczawnio-Zdrój przyjętym uchwałą Rady Miejskiej w Szczawnio -Zdroju nr XL/68/21 z dnia 29 listopada 2021 r., nieruchomość leży na obszarze oznaczonym jako strefa mieszkaniowa.

Wydanie zarządzenia jest zasadne, ponieważ umożliwi realizację zadań związanych z wykonaniem budżetu Gminy Szczawnio-Zdrój.

BURMISTRZ
Szczawnio-Zdroju
Marek Fedoruk
Marek Fedoruk