

WYKAZ NR 140/2022

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres **21 dni, tj. od dnia 18.08.2022 r. do dnia 08.09.2022 r.**, wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, załącznik do Zarządzenia nr 150/2022 Burmistrza Miasta Szczawna-Zdroju z dnia 16.08.2022 r.

1	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Ofiar Katynia
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 474/8 Powierzchnia : 987 m ² Księga Wieczysta : 46255/5 Kataster nieruchomości: B- Tereny mieszkaniowe
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Realizacja roszczenia wynikająca z art.209a ustawy o gospodarce nieruchomościami w celu polepszenia zagospodarowania działki nr 475
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6	Cena nieruchomości:	150 000,00 zł + podatek Vat 23% tj. 184 500,00 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo lub na raty przed podpisaniem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie do 29 września 2022 r.

Szczawno-Zdrój, dnia 17.08.2022 r.

BURMISTRZ
Szczawna-Zdroju
Marek Fedoruk