

WYKAZ NR 136 /2022

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 05 sierpnia 2022 r. do dnia 26 sierpnia 2022 r. wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 1.  | Położenie nieruchomości   | Szczawno-Zdrój, ul. Zacisze  |
| 2.  | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości                                    | Obręb : Szczawno-Zdrój 1<br>Numer działki : 625/11<br>Powierzchnia : 67,6 m <sup>2</sup><br>Księga Wieczysta: 43871/8<br>Kataster nieruchomości: Bi – Inne tereny zabudowane |
| 3.  | Opis nieruchomości  | Nieruchomość gruntowa zabudowana   |
| 4.  | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania   | Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej   |
| 5.  | Termin zagospodarowania nieruchomości   | Nieruchomość do zagospodarowania   |
| 6.  | Cena nieruchomości:   | -----  |
| 7.  | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego   | -----  |
| 8.  | Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy  | 67,6 m <sup>2</sup> x 1,80 zł / m <sup>2</sup> = 121,68 zł + podatek VAT 23%<br>tj. <b>149,67 zł miesięcznie / miejsce postojowe</b>   |
| 9.  | Termin wnoszenia opłat  | Do 15 dnia każdego miesiąca / opłata miesięczna  |
| 10. | Zasady aktualizacji opłat   | Czynsz dzierżawny może ulec zwiększeniu, nie więcej jednak niż ogłaszany co roku przez Prezesa GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych                               |
| 11. | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | Dzierżawa na okres do lat trzech   |

Szczawno-Zdrój, 04.08.2022 r.

**BURMISTRZ**  
Szczawna-Zdroju  
  
Marek Fedoruk