

z dnia 9 maja 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Szczawnie- Zdroju w pobliżu ul. Szczawieńskiej obręb Szczawno-Zdrój 1, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 6/2 o powierzchni 2.8434 ha.

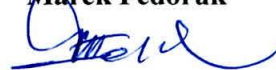
Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2022 r., poz. 559) i uchwały Nr XLIII/08/98 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie określenia niektórych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi gminny zasób nieruchomości oraz nabywania nieruchomości do gminnego zasobu z późniejszymi zmianami, Burmistrz Szczawna-Zdroju zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w Szczawnie-Zdroju w pobliżu ul. Szczawieńskiej obręb Szczawno-Zdrój 1, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 6/2 o powierzchni 2.8434 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00059129/7.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szczawna-Zdroju
Marek Fedoruk



Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Szczawnie-Zdroju w pobliżu ul. Szczawieńskiej obręb Szczawno-Zdrój 1, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 6/2 o pow. 2.8434 ha, sklasyfikowana jako użytek „LIV”- łąki trwałe i „PsIV”- pastwiska trwałe, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00059129/7, stanowi własność Uzdrawiskowej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój, w związku z tym może być przedmiotem zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.

Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony uchwałą XXIV/62/12 Rady Miejskiej z dnia 03.12.2012 r. Obszar położony jest na terenie oznaczonym symbolem 1P-U- zabudowa produkcyjno-usługowa, gdzie ustala się realizację obiektów: produkcyjnych, usługowych w tym handlowych, magazynowo - składowych, administracyjnych i socjalnych, a także obiektów infrastruktury technicznej i towarzyszącej w zakresie: komunikacji wewnętrznej, obiektów małej architektury, zieleni towarzyszącej, izolacyjnej oraz ogrodzeń.

Wydanie zarządzenia jest zasadne, ponieważ umożliwi realizację zadań związanych z wykonaniem budżetu Gminy Szczawno-Zdrój.

BURMISTRZ
Szczawna-Zdroju

Marek Fedoruk