

WYKAZ NR 81/2022

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2021 poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 24 maja 2022 r. do dnia 14 czerwca 2022 r. wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

1.	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Prusa 1
2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 2 Numer działki : 369 Powierzchnia : 440 m <sup>2</sup> Księga Wieczysta: 72042/0 Kataster nieruchomości: B – Tereny mieszkaniowe
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6.	Cena nieruchomości:	-----
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	440 m <sup>2</sup> x 0,20 zł/m <sup>2</sup> = 88,00 zł + podatek VAT 23% tj. 108,24 zł / rocznie / ogród przydomowy
9.	Termin wnoszenia opłat	do 31 marca każdego roku
10.	Zasady aktualizacji opłat	Czynsz dzierżawny może ulec zwiększeniu, nie więcej jednak niż ogłaszany co roku przez Prezesa GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Dzierżawa na okres do lat trzech

Szczawno-Zdrój, 20.05.2022 r.

**BURMISTRZ**  
Szczawna-Zdroju  
  
Marek Fedoruk