

## WYKAZ NR 60 /2021

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 07.04.2022 r. do dnia 28.04.2022 r., wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej. (załącznik do zarządzenia nr 76/2022 Burmistrza Szczawna-Zdroju z dnia 6 kwietnia 2022 r.)

1	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Okrężnej
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 678/6 Powierzchnia : 0, 0136 ha Księga Wieczysta : 71568/6 Kataster nieruchomości: „B”- tereny mieszkaniowe
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	działka leży na obszarze oznaczonym w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego symbolem 1.8 MNU-tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6	Cena nieruchomości:	11 000,00 - zł + VAT 23%
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego lub na raty
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z póź. zm.), lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 19 maja 2022r.

Szczawno-Zdrój 2022-04-06

**BURMISTRZ**  
Szczawna-Zdrój  
  
Marek Fedoruk