

### WYKAZ NR 59/2022

Na podstawie art.35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r. poz.1899), Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od dnia 07.04.2022 r. do dnia 28.04.2022 r.** wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego (załącznik do zarządzenia nr 75/2022 Burmistrza Szczawna-Zdroju z dnia 06 kwietnia 2022r.)

1	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. H. Sienkiewicza
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 1, Numer działki : 311/7 i 311/9 Powierzchnia : 0,1261 ha i 0,0039 ha Księga Wieczysta : SW1W/00071575/8 Kataster nieruchomości: „Bi” – inne tereny zabudowane
3	Opis nieruchomości	Nieruchomości gruntowe w części zabudowane budynkiem gospodarczym
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa mieszkaniowa
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6	Cena nieruchomości:	<b>225 000,- zł + podatek Vat 23%</b>
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie **do 19 maja 2022 r.**

Szczawno-Zdrój 2022-04-06

**BURMISTRZ**  
Szczawna-Zdrój  
*Marek Fedoruk*  
Marek Fedoruk

95