

z dnia 6 kwietnia 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowych położonych w Szczawnie-Zdroju przy ul. Henryka Sienkiewicza obręb Szczawno-Zdrój 1, oznaczonych jako działka nr 311/9 o powierzchni 0,0030 ha oraz działka nr 311/7 o pow. 0,1261 ha,

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), uchwały Nr XLIII/08/98 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie określenia niektórych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi gminny zasób nieruchomości oraz nabywania nieruchomości do gminnego zasobu z późniejszymi zmianami, Burmistrz Szczawna-Zdroju zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego, nieruchomości gruntowe położone w Szczawnie-Zdroju przy ul. Henryka Sienkiewicza, obręb Szczawno-Zdrój 1, oznaczone w ewidencji gruntów jako działka nr 311/9 o powierzchni 0,0030 ha - niezabudowana oraz działka nr 311/7 o powierzchni 0,1261 ha - zabudowana budynkiem gospodarczym, dla których w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00071575/8.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Szczawna-Zdroju
Marek Fedoruk
Marek Fedoruk

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 311/9 o pow. 0,0030 ha, sklasyfikowana jako użytek „Bi”- inne tereny zabudowane oraz nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 311/7 o pow. 0,1261 ha, sklasyfikowana jako użytek „Bi”- inne tereny zabudowane, położone w Szczawnie-Zdroju przy ul. H. Sienkiewicza obręb Szczawno-Zdrój 1, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00071575/8, stanowią własność Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój, w związku z tym mogą być przedmiotem zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.

Dla przedmiotowego terenu nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczawno-Zdrój przyjętym uchwałą Rady Miejskiej w Szczawnie -Zdroju nr XL/68/21 z dnia 29 listopada 2021 r., nieruchomość leży na obszarze oznaczonym jako strefa mieszkaniowa.

Wydanie zarządzenia jest zasadne, ponieważ umożliwi realizację zadań związanych z wykonaniem budżetu Gminy Szczawno-Zdrój.

BURMISTRZ
Szczawna-Zdroju
Marek Fedoruk

BURMISTRZ
Szczawna-Zdroju
Marek Fedoruk