

ZARZĄDZENIE NR 48/2022
BURMISTRZA SZCZAWNA-ZDROJU

z dnia 22 marca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Szczawnie- Zdroju przy ul. Tadeusza Kościuszki o powierzchni 0,0220 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 602/18 obręb Szczawno-Zdrój 1.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) i uchwały Nr XLIII/08/98 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie określenia niektórych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi gminny zasób nieruchomości oraz nabywania nieruchomości do gminnego zasobu z póź. zm., Burmistrz Szczawna -Zdroju zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość gruntową zabudowaną położoną w Szczawnie-Zdroju przy ul. Tadeusza Kościuszki obręb Szczawno-Zdrój 1, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 602/18, o powierzchni 0,0220 ha obręb Szczawno-Zdrój 1, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00071881/6.

§ 2. Traci moc Zarządzenie Nr 153/2021 Burmistrza Szczawna-Zdroju z dnia 23.11.2021 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu ograniczonego nieruchomości opisanej w § 1.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szczawna-Zdroju
Marek Fedoruk

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym położona w Szczawnie-Zdroju przy ul. Tadeusza Kościuszki obręb Szczawno-Zdrój 1, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 602/18 o pow. 0,0220 ha, sklasyfikowana jako użytek "Bi" - inne tereny niezabudowane, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00071881/6, stanowi własność Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój, w związku z tym może być przedmiotem zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.

Dla przedmiotowego terenu nie obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego, nie wydano również decyzji o warunkach zabudowy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren określony jest jako strefa centrum uzdrowiska.

Wydanie zarządzenia jest zasadne, ponieważ umożliwi realizację zadań związanych z wykonaniem budżetu Gminy Szczawno-Zdrój.