

**UZDROWISKOWA GMINA MIEJSKA
SZCZAWNO - ZDRÓJ**

ul. Tadeusza Kościuszki 17, 58-310 Szczawno-Zdrój
NIP: 886 25 72 767, Regon: 890718219
tel. 74 849 39 36 lub 37 fax: 74 843 56 13

ZN.673.46.2022

Szczawno-Zdrój, 18.02.2022 r.



Pan Michał Broda

Radny Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju

Dotyczy: gminnego budownictwa mieszkaniowego na terenie Szczawna-Zdroju.

W odpowiedzi na interpelację z 31.01.2022 r. w sprawie jw. wyjaśniam, że w celu zwiększenia dostępności dla mieszkańców miasta do nowych mieszkań komunalnych, socjalnych i na wynajem:

- 1) Gmina w dniu 11.12.2017 r. podpisała z Krajowym Zasobem Nieruchomości i Ministrem Infrastruktury i Budownictwa list intencyjny w sprawie ustalenia zasad współpracy prowadzącej do realizacji inwestycji w ramach programu MIESZKANIA+. Gmina dla realizacji inwestycji zaproponowała działki: 539/6 obr. 2 przy ul. Kolejowej oraz 53/2 obr. 1 przy ul. F. Chopina. Tereny jako nie wybrane przez KZN do realizacji przedmiotowej inwestycji, zostały w 2021 r. sprzedane z możliwością realizacji wielorodzinnego budownictwa mieszkaniowego.
- 2) W celu realizacji podjętej w dniu 19 kwietnia 2019 r. uchwały nr VIII/18/19 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju w sprawie ustalenia zaleceń i kierunków działania dla Burmistrza Szczawna-Zdroju dotyczących wdrożenia procedur zmierzających do rozwoju gminnego budownictwa mieszkaniowego na terenie gminy, zwłaszcza w zakresie umożliwienia dostępu do mieszkań na wynajem, w dniu 30 maja 2019 r. w Bystrzycy Kłodzkiej zawarte zostało Porozumienie w sprawie współpracy w zakresie realizacji pakietowego projektu PPP (w systemie partnerstwa publiczno-prywatnego) pn. „Budowa mieszkań na wynajem w gminach Bystrzyca Kłodzka, Szczawno-Zdrój i Głuszycy w województwie dolnośląskim”. Przedsięwzięcie obejmuje zaprojektowanie, budowę, utrzymanie mieszkań na wynajem wraz z zapewnieniem finansowania w ramach pakietowego projektu PPP obejmującego budowę: 45 mieszkań na wynajem w Szczawnie-Zdroju, 42 w Głuszycy oraz 30 w Bystrzycy Kłodzkiej. Teren gminny na którym możliwa będzie realizacja inwestycji obejmuje działki o nr ewid.: 790/7, 790/8, 162/4, 791/1 obr. Szczawno-Zdrój 1 zlokalizowane na przygotowywanym pod zabudowę osiedlu pomiędzy ul. F. Chopina a ul. Kolejową w Szczawnie-Zdroju.

Otrzymują:

1. Adresat
2. WliR a.a.
- EK

BURMISTRZ
Szczawno-Zdroju
Marek Fedoruk