

ZARZĄDZENIE NR .....<sup>512022</sup>  
BURMISTRZA SZCZAWNA-ZDROJU

z dnia <sup>13.01</sup>..... 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Szczawnie- Zdroju oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 52/2 obręb Szczawno-Zdrój 1, o powierzchni 1.3984 ha.**

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) i uchwały Nr XLIII/08/98 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie określenia niektórych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi gminny zasób nieruchomości oraz nabywania nieruchomości do gminnego zasobu z póź.zm., Burmistrz Szczawna -Zdroju zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną o powierzchni 1.3984 ha, położoną w Szczawnie-Zdroju w pobliżu ul. Fryderyka Chopina, obręb Szczawno-Zdrój 1, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 52/2, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00002592/9.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Inicjatyw i Rozwoju.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Burmistrz Szczawna-Zdroju

  
Marek Fedoruk

## Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Szczawnie-Zdroju w pobliżu ul. Fryderyka Chopina oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 52/2 obręb Szczawno-Zdrój 1, o pow. 1.3984 ha, sklasyfikowana jako użytek RIVa-grunty orne, LIV-łaki trwałe, W-RIVa, W-LIV -grunty pod rowami, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00002592/9, stanowi własność Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój, w związku z tym może być przedmiotem zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczawno-Zdrój przyjętym uchwałą Rady Miejskiej w Szczawnie -Zdroju nr XL/68/21 z dnia 29 listopada 2021 r., nieruchomość leży na obszarze oznaczonym jako strefa mieszkaniowa.

Wydanie zarządzenia jest zasadne, ponieważ umożliwi realizację zadań związanych z wykonaniem budżetu Gminy Szczawno-Zdrój.

Burmistrz  
Szczawno-Zdroju  
*Marek Fedoruk*  
Marek Fedoruk