

WYKAZ NR 157 /2021

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 02.12.2021 r. do dnia 23.12.2021 r., wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej. (załącznik do zarządzenia nr 159./2021 Burmistrza Szczawna-Zdroju z dnia 2... grudnia 2021 r.)

1	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Henryka Sienkiewicza
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 2 Numer działki : 306/2 Powierzchnia : 127 m2, Księga Wieczysta : 71667/0 Kataster nieruchomości: „Bp”- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszar oznaczony jest symbolem C.9- zabudowa mieszkaniowa istniejąca i projektowana, utrzymanie istniejącej zabudowy mieszkaniowej z możliwością wprowadzenia funkcji usługowo-wypoczynkowej
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Na poprawienie zagospodarowania działki nr 302/2
6	Cena nieruchomości:	14 200,00 - zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo lub na raty przed podpisaniem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z póź. zm.), lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 13 stycznia 2022r.