

z dnia ^{6.10}..... 2021 r.

w sprawie w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Szczawnie-Zdroju przy ul. Solickiej oznaczonych w operacie ewidencji gruntów jako działki nr 514/8 i 514/9 o łącznej pow. 0,0170 ha , w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 r., poz. 1372), art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), Uchwały Nr XLIII/08/98 Rady Miejskiej w Szczawnie - Zdroju z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie określenia niektórych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi gminny zasób nieruchomości oraz nabywania nieruchomości do gminnego zasobu z późn. zm., Burmistrz Szczawna-Zdroju zarządza co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową, położoną w Szczawnie-Zdroju oznaczoną w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 514/8 o pow. 0.0102 ha oraz działkę nr 514/9 o pow. 0.0068 ha obręb Szczawno-Zdrój 1, dla której w Sadzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00072039/6, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

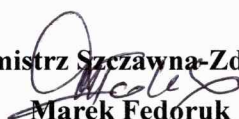
2. W operacie ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako użytek „B” – tereny mieszkaniowe.

§ 2. 1. Nieruchomość przyległa, położona w Szczawnie-Zdroju przy ul. Solickiej 16b, oznaczona w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 514/2 o pow. 0.0419 ha, dla której w Sadzie Rejonowy w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00004901/3, stanowi własność osób fizycznych, które zamierzają nabyć nieruchomość określoną w § 1 niniejszego zarządzenia.

2. Nieruchomość opisana w § 1 jest zbywana w drodze bezprzetargowej w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), ponieważ nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Inicjatyw i Rozwoju.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szczawna-Zdroju

Marek Fedoruk