

z dnia^{6.10}..... 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości
gruntowej niezabudowanej położonej w Szczawnie-Zdroju oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako
działka nr 112/8 o pow. 0.0242 ha, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości
przyległej.**

Na podstawie art.30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 r., poz. 1372), art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), Uchwały Nr XLIII/08/98 Rady Miejskiej w Szczawnie - -Zdroju z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie określenia niektórych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi gminny zasób nieruchomości oraz nabywania nieruchomości do gminnego zasobu z późn. zm., Burmistrz Szczawna-Zdroju zarządza co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową, położoną w Szczawnie-Zdroju oznaczoną w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 112/8 o pow.0.0242 ha obręb Szczawno-Zdrój 2, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00071975/2, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

2. W operacie ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako użytek „Bz” – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.

§ 2. 1. Nieruchomość przyległa, położona w Szczawnie-Zdroju przy ul. Wita Stwosza 30, oznaczona w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 108 o pow. 0.0503 ha, dla której w Sądzie Rejonowy w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00012763/2, stanowi własność osób fizycznych, które zamierzają nabyć nieruchomość określona w § 1 niniejszego zarządzenia.

2. Nieruchomość opisana w §1 jest zbywana w drodze bezprzetargowej w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), ponieważ nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Inicjatyw i Rozwoju.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szczawna-Zdroju

Marek Fedoruk